

Lejlighed til salg: Peter Bangsvej 107, 3 tv, 2000 Frederiksberg

Areal i Kvadratmeter: 115 m² i henhold til BBR

Værelser: 4 bestående af 2 stuer, 1 stort værelse, 1 mindre værelse

Lejligheden består af i alt 2 stuer, 2 værelser, entre, mellemgang, badeværelse med toilet, gæstetoilet, køkken samt to større altaner med ekstra bredde.

Andelsværdi pr 25 april 2022: 1.439.950,54

Forbedringer 55.615,- / Løsøre 7.300,- / Fradrag – tilbagehold 5.600,- ifølge valuar vurdering

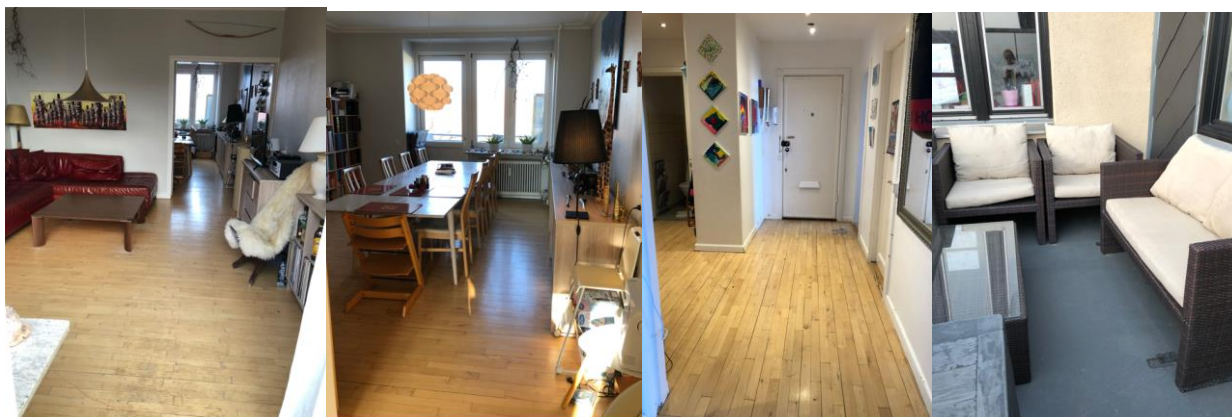
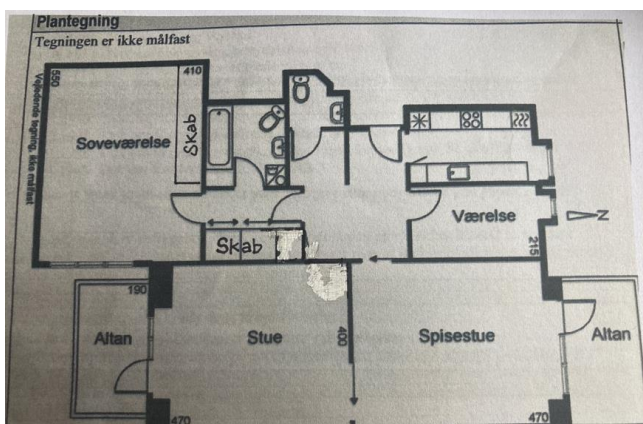
I alt 1.497.265,54

Månedlig boligafgift: 7.261,03 / A conto varme pr md: 630,00 (varslet stigning til 710,00) / TV bidrag pr md: 220,95

Fantastisk rummelig og lys lejlighed med 2 større altaner. Altanen mod gården ligger som oftest i læ, hvor morgensolen varmer lunt allerede tidligt på foråret. Entre med spot, mellemgang med masser af skabsplads, 2 stuer en suite. Originalt badeværelse med kar og terrasogulv.

Trægulve og karme trænger til en kærlig hånd og badeværelse, toilet samt køkken er af ældre dato.

Tæt til skole, institution, bus / tog, fritidsaktiviteter samt indkøb.



Der holdes åbent hus / fremvisning Søndag d. 13.11.2022 kl 11:15-11:45 (Ring for anden tidl aftale: 26234303)

Lejligheden kan overtages pr 01.03.2022 (Muligvis hvis ønsket 01.02.2022)