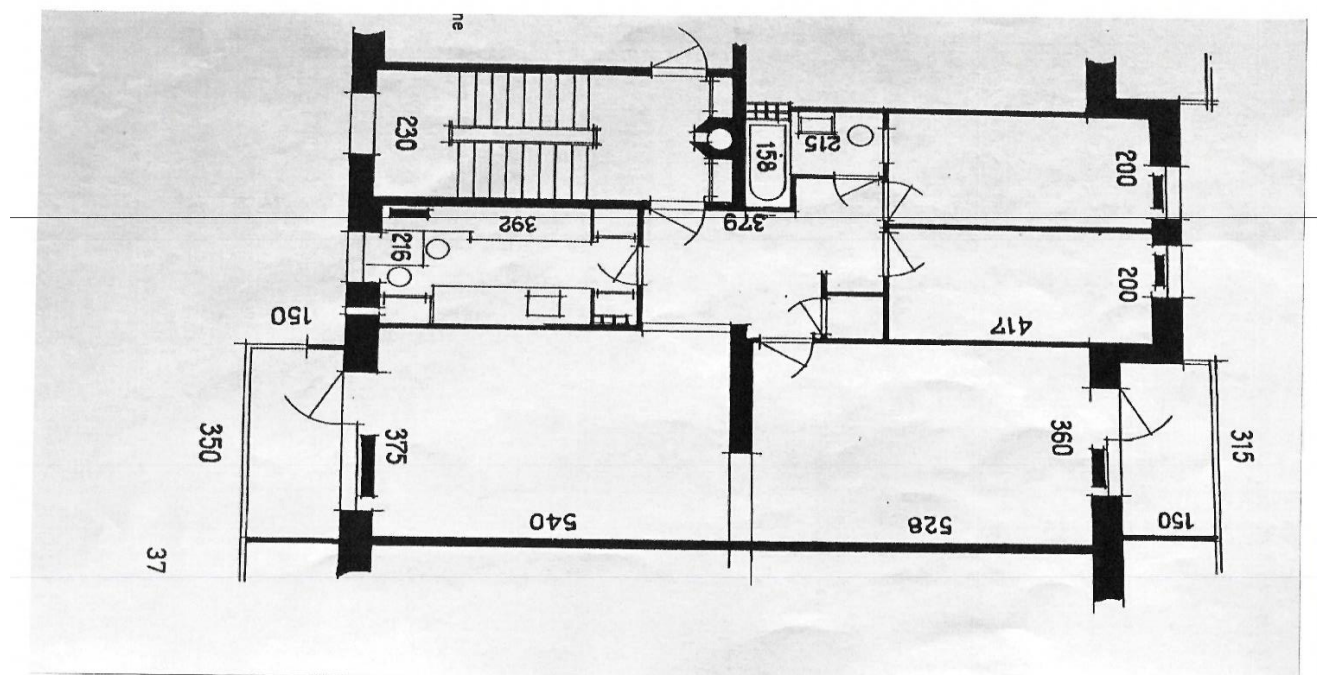


Andelslejlighed til salg – Jens Jessens Vej, 1. 1 th

Åbent hus lørdag den 06 / april / 2024 kl. 10.30 til kl.11.

Ved spørgsmål kontakt: Alexandra Johnsen, mobil 26159976.

Dejlig stor 4-værelses lejlighed på 97 m² sælges. Lejligheden indeholder HTH Køkken og EL fra 2016, 2 store stuer en suite. Stor entre samt ældre badeværelse. To mindre værelser. Lejligheden har 2 altaner. Layout af rum, ikke målfaste.



Husleje: 6.289,00
Aconto varme: 1.500,00
Tv-bidrag: 279,95
Elafregning: 510,00
I alt 8.579,10 per måned.

Pris: 1.306.675,67
Forbedringer: 106.675,00
Løsøre: 3.600,00
Fradrag: 0,00
I alt kontant: 1.416.950,67

(der tages forbehold for ændring af boligudgiften, og andels pris jf. generalforsamling i april 2024)

Overtagelse fra den 01.05.2024

Det er muligt at tilkøbe løsøre: el Komfur. Gorenje, jf. vurdering rapport dkk 2.000,00. Køleskab: 1.600,00 kr., jf. vurderingsrapport. Ekstra: Tilpassede gardiner: 500 kr. Skabet: 400 kr. Bemærk: Køber er ikke forpligtet til at overtage løsøre.