

Lejlighed til salg

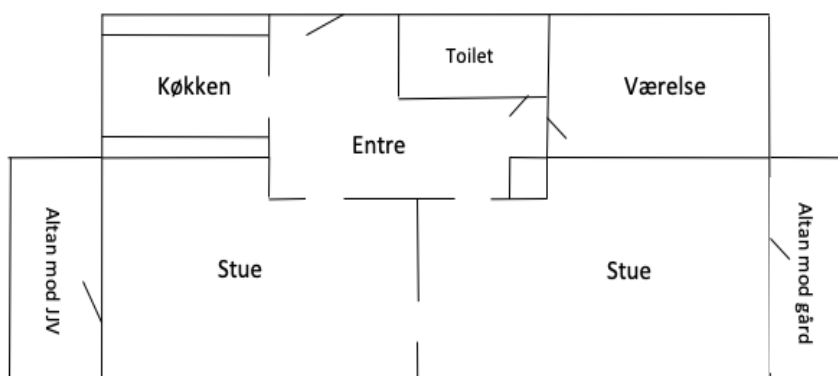
Jens Jessens Vej 2, 1 th

Åbent hus d. 3/5-2024 kl 16:30-17:00

Ved spørgsmål kontakt: Oliver Huban, tlf 29421373 eller Marie Larsen, tlf 60709517

Kvadratmeter: 76m²
Antal værelser: 3

Månedlig boligafgift:	4983,93 kr.	Andelspris:	1.054.032,32 kr.
A conto varme:	720 kr.	Forbedringer:	84.575 kr.
Tv-bidrag:	279,95 kr.	Løsøre:	4.225 kr.
Elafregning:	189,95 kr.	Fradrag:	1000 kr.
Total boligafgift:	6173,83 kr.	Total andelspris:	1.143.832,32 kr.



Bemærk at plantegning kun giver indblik i rumfordeling og kan ikke bruges i forhold til præcis størrelse på rum eller størrelsesforholdet mellem rummene.

Dejlige lys 3-værelses lejlighed på 76 m² sælges. Lejligheden indeholder IKEA køkken og EL fra 2019, to store stuer med skydedør imellem, et værelse, entre samt badeværelse med badekar. Lejligheden har to altaner. Den ene altan er vendt mod Jens Jessens Vej, mens den anden er vendt mod gården. Desuden følges et loftrum med til lejligheden med god plads til opbevaring.

Lejligheden er blevet vurderet og sælges med overtagelse pr. 1. Juni 2024
Bemærk at åbent hus står til salg hos personer på intern- og eksternliste.

**Løsøre er muligt at tilkøbe og omfatter blandt andet: Stort IDE-møbler klædeskab, spisebord, stuelamper og tøjreol.
Bemærk at køber ikke er nødsaget til at overtage løsøre.*

Vi ses til åbent hus!