

Lejlighed til salg O.V. Kjettinges Allé 6, 3. TH

Skøn lys lejlighed på 74 kvm med to stuer en-suite og lille soveværelse med indbyggede skabe. Nyt køkken fra 2019 samt indbygget reol i spise-stuen. Herudover to skønne store og ikke-overdækkede altaner – den ene sydvendt med sol fra morgen til aften, den anden nordvendt.



Månedlig boligafgift: 4.671,99
A conto varme: 810,-

Andelspris: 1.096.763,69
Forbedringer: 212.025,-
Fradrag/tilbagehold: 8.700,-
Total andelspris: 1.300.088,69

Herudover mulighed for at købe løsøre (opvaskemaskine inkl 9 års onsite garanti: 6.175,-, dobbeltseng med opbevaring: 4.000,-)

Sælges med **overtagelse pr. 1. juli 2025.**

Åbent hus afholdes

Onsdag d. 4. juni klokken 17.30 – 18.00